



AL/GRÜNE TÜBINGEN, POSTSTR. 2 - 4, 72072 TÜBINGEN

Stadtverwaltung Universitätsstadt Tübingen

POSTSTR. 2 - 4  
72072 TÜBINGEN  
TEL.: 07071/23331  
FAX.: 07071/21026  
[info@al.gruene.de](mailto:info@al.gruene.de)  
[www.al.gruene.de](http://www.al.gruene.de)

Tübingen, den 23.01.2018

## **Antrag zur besseren Nutzung von Parkierungsflächen**

Die Stadtverwaltung möge bitte mit Nachdruck untersuchen, wie die großen Parkplätze, die an verschiedenen Stellen der Stadt große Flächen in Anspruch nehmen, besser genutzt werden können. Sie möge auf die Eigentümer der Flächen zugehen, um sie für eine intensivere Nutzung ihrer Flächen zu gewinnen. Sollten die Eigentümer keine eigenen Bauten vornehmen wollen, vermittelt die Stadtverwaltung ggf. in Zusammenarbeit mit der WIT den Kontakt zu Gewerbetreibenden, die Bauland suchen.

Eine Bebauung muss nicht heißen, dass die Parkplätze wegfallen, vielmehr können auch Gebäude über den Parkplätzen entstehen. Diese wären dann eben im Erdgeschoss.

Wir wissen, dass die Stadtverwaltung bereits versucht, die Eigentümer großer Parkplätze für solche Umwandlungen zu gewinnen, und möchten sie hiermit bitten, noch stärker in diese Richtung zu wirken.

Die großen Parkplätze, die Eigentum der Stadt sind, sollen ebenfalls daraufhin untersucht werden, ob sie sich für eine Bebauung eignen.

### Begründung

Bei der Sitzung am 05.10.17 hat der Gemeinderat auf Antrag der Fraktion AL/Grüne beschlossen, dass zunächst Flächen im Innenbereich für Gewerbe genutzt werden, bevor neue Gewerbegebiete im Außenbereich bebaut werden. Auf den Parkplätzen könnten sich Chancen bieten. Auch Wohnungen könnten über Parkplätzen entstehen. Daher meinen wir, ist es angebracht, die großen Parkplätze genauer anzuschauen. Wie die Bebauung eines Parkplatzes aussehen könnte, zeigt ein Neubau am Dantebad in München über einem Parkplatz.

<http://www.gewofag.de/web.nsf/id/wohnen-fuer-alle-dantebad-gewofag>

(Der Hinweis kam von Herrn Scheinhardt von der Kreisbau.)

In Tübingen denken wir beispielsweise, dass folgende Parkplätze besser genutzt werden könnten:  
Parkplätze der Autohäuser in der Schaffhausenstraße  
Parkplatz des Real-Marktes in Weilheim  
Parkplatz Rewe und Saturn in der Westbahnhofstraße (städtisch)

Für die AL/Grüne Fraktion: Susanne Bächer